



الملف التعريفي للشركة

نبنى بثقة، ونستلم في الموعد.

مؤسسة جزائرية للبناء والأشغال العمومية والهندسة، تُنجز المساكن والمرافق والمقرات الإدارية في الغرب الجزائري.

شريك واحد من الدراسة إلى تسليم المفاتيح



نخلة مؤسسة بناء تجمع مكتب دراسات وفرق إنجاز تحت إدارة واحدة. نؤمن بأن جودة المبنى تبدأ من وضوح العقد ودقة المخطط، وتستمر بتقارير أسبوعية صادقة حتى آخر يوم في الورشة.

نعمل مع العائلات والمرقّين العقاريين والهيئات العمومية والمؤسسات، ونلتزم بالمعايير الجزائرية للبناء المقاوم للزلازل (RPA) وبالضمان العشري.

96%

تسليم في الآجال

85

مهندسا وتقنياً وعمالاً

14

سنة خبرة

+120

مشروع منجز



رسالتنا

تحويل مخطط الزبون إلى مبنى متين ومريح، بشفافية كاملة في الكلفة والجدول الزمني.



رؤيتنا

أن نكون المرجع في الغرب الجزائري لمشاريع البناء التي تُسَلَّم كما وُعد بها: في الموعد، وبالميزانية، وبالجودة.



علاقة طويلة

متابعة بعد التسليم وصيانة خلال السنة الأولى، لأن أغلب زبائننا يعودون بمشروعهم الثاني.



السلامة أولاً

خطة وقاية لكل ورشة، وتجهيزات حماية فردية إلزامية، وتدريب دوري للفرق.

ستّ خبرات تحت سقف واحد

من دراسة التربة إلى آخر طبقة دهان، يتولى فريق واحد التنسيق بين كل الجُرف – وتتعامل أنت مع محاور واحد.

الدراسات الهندسية

تصميم معماري، حساب الهياكل، دراسة التربة وتنسيق الشبكات بنمذجة ثلاثية الأبعاد.

BIM

هياكل

معماري

البناء والأشغال الكبرى

هياكل الخرسانة المسلحة والمعدنية للمساكن والمرافق والمباني متعددة الطوابق.

R+N

هياكل

أساسات

الترقية العقارية

إنجاز المشاريع السكنية للمقيمين مع تسليم على دفعات وتقارير دورية للمشتريين.

تقارير شهرية

تخطيط مرحلي

الفيلات والمساكن الفردية

تصميم وإنجاز الفيلات بنظام المفتاح في اليد، مع مخطط دفع على مراحل حسب تقدم الأشغال.

مساح

مفتاح في اليد

إعادة التأهيل والترميم

تدعيم الهياكل القديمة، معالجة الرطوبة، وإعادة تهيئة المحلات والمكاتب.

تهيئة

عزل

تدعيم

التشطيبات والتهيئة الداخلية

لياسة، بلاط، نجارة ألومنيوم وخشب، دهان وديكور، وتجهيز المطابخ والحمامات.

ديكور

تشطيب كامل

محاور واحد، وجدول زمني واحد، ومسؤولية كاملة حتى التسليم.

خمس مراحل واضحة، بلا مفاجآت

كل مرحلة تنتهي بوثيقة تستلمها وتوقعها — فتعرف دائمًا أين وصل مشروعك وكم بقي.

01	الاستماع والزيارة نзор الموقع، نسمع احتياجاتك وميزانيتك، ونراجع الوثائق العقارية والإدارية.	تستلم محضر زيارة وقائمة متطلبات
02	الدراسة والتصميم مخططات معمارية وهندسية، صور ثلاثية الأبعاد، ودراسة تربة عند الحاجة.	تستلم ملف المخططات وتصاميم 3D
03	العرض المالي والعقد كشف كميات مفصل بالحصص، جدول زمني، ومخطط دفع مرتبط بتقدم الأشغال.	تستلم كشف كميات + عقد + جدول زمني
04	الإنجاز والمتابعة مدير ورشة مخصص، تقرير أسبوعي بالصور، واجتماع شهري لمراجعة الميزانية.	تستلم تقرير أسبوعي ولوحة متابعة
05	الاستلام والضمان معاينة مشتركة، رفع التحفظات، تسليم المفاتيح وملف التنفيذ، ثم متابعة ما بعد التسليم.	تستلم محضر استلام وملف المبني

سعر واضح

كشف كميات مفصل بالحصص، وأي تعديل يُوقع كتابيًا قبل تنفيذه.

دفع على مراحل

دفعات مرتبطة بإنجاز فعلي ومحضر معاينة، دون أي تمويل بقوائد.

ضمان قانوني

الضمان العشري وفق القانون، وسنة صيانة بعد التسليم.

أعمال نفخر بها

سكني

فيلا عائلية R+2

المدة
11 شهرًا

المساحة
420 م²

الموقع
بئر الجير، وهران

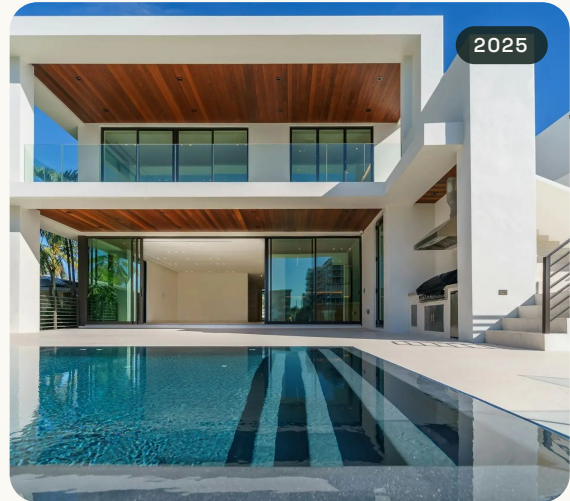
الحل

جدران استنادية مدمجة في التصميم،
زجاج مزدوج منخفض الانبعاث وكاسرات
شمس خشبية.

التحدي

أرض منحدرية وطلب واجهة زجاجية
واسعة مع عزل حراري جيد.

صاحب المشروع: زبون خاص



2025

سكني

120 مسكنًا ترقويًا

المدة
26 شهرًا

المساحة
600 م²

الموقع
السانية، وهران

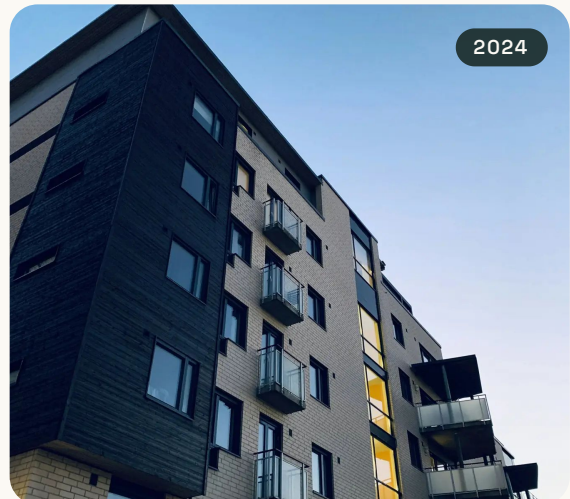
الحل

تخطيط مرحلي للورشة وتقارير شهرية
للمشتريين حول تقدّم الأشغال.

التحدي

تسليم على ثلاث دفعات مع استمرار
البيع على المخطط.

صاحب المشروع: مرقّ عقاري خاص



2024

مرافق عمومية

ثانوية 800 مقعد

المدة
14 شهرًا

المساحة
800 م²

الموقع
منصورة، تلمسان

الحل

تموين مسبق للمواد الحرجة وفرقتنا
عمل خلال المرحلة الأخيرة.

التحدي

دخول مدرسي ثابت التاريخ وتقلبات في
تموين مواد البناء.

صاحب المشروع: مديرية التجهيزات العمومية



2025

تجاري وإداري

مقر إداري لمؤسسة

المدة
18 شهرًا

المساحة
200 5 م²

الموقع
حي الأعمال،
وهران

الحل

هيكل معدني ثانوي محسوب للرياح
وجدار سنائري بزجاج أمفي.

التحدي

واجهة زجاجية كاملة في منطقة رياح
قوية.

صاحب المشروع: مؤسسة صناعية



2023

سكني

فيلا R+1 مع مسبح

المدة
9 أشهر

المساحة
310 م²

الموقع
عين الترك، وهران

الحل

خرسانة بمقاومة عالية للأملح، تغطية
إضافية للتسليح وطلاء واقٍ.

التحدي

قرب البحر وتأثير الرطوبة والملوحة على
الخرسانة.

صاحب المشروع: زبون خاص



2024

تجاري وإداري

مجمع تجاري وثقافي

المدة
قيد الإنجاز

المساحة
400 9 م²

الموقع
سيدي بلعباس

الحل

هيكل مختلط خرسانة/معدن ونمذجة
ثلاثية الأبعاد لتنسيق كل الأشغال.

التحدي

تصميم معماري بزوايا حادة وفضاءات
بدون أعمدة.

صاحب المشروع: مستثمر خاص



2026



— الجودة والسلامة

المتانة تُقاس، لا تُقال

نطبق نقاط تفتيش موثقة في كل مرحلة حرجة من الورشة، ونحتفظ بسجلها في ملف المبنى الذي تستلمه عند التسليم.



السلامة في الورشة

خطة وقاية، تجهيزات حماية إلزامية،
وتكوين شهري للفرق.



نقاط التفتيش

محضر قبل كل صبّة، وقبل غلق
الشبكات، وقبل التشطيبات النهائية.



مراقبة المواد

عينات خرسانة لكل صبّة، ومطابقة
الحديد والمواد للمواصفات قبل
الاستعمال.

✓ مخطط زمني محدث أسبوعيًا ومشارك معك

✓ صور يومية للأعمال المغطاة قبل غلقها

✓ صيانة مجانية خلال السنة الأولى

✓ احترام قواعد البناء المقاوم للزلازل RPA

✓ مدير ورشة واحد مسؤول أمامك

✓ ملف تنفيذ كامل عند التسليم



لنبدأ مشروعك

زيارة الموقع ودراسة أولية بدون التزام.

أرسل لنا موقع الأرض ونوع المشروع، ويتصل بك مهندس خلال 48 ساعة لتحديد موعد الزيارة.

البريد

contact@nakhla.example



الهاتف

+213 41 00 00 00



الموقع

nakhla.example



العنوان

حي الأعمال، وهران



ملف تعريف تجريبي من إنجاز Cadrien Studio لعرض أسلوب العمل. «نخلة» شركة افتراضية، والمشاريع والأرقام ووسائل الاتصال توضيحية. الصور من Unsplash.